

伊川县农业农村局 2021 年 1 万亩高标准农田建设项目

# 招标文件

招标编号：伊川工施招标(2021)0112 号

招标代理机构编号：KXZBLY-21053-YC



招 标 人（盖章）：伊川县农业农村局

代 理 人（盖章）：开信项目管理集团有限公司

日 期：二〇二一年六月

## 1、投标文件的制作

1.1 投标人登录“洛阳市公共资源交易中心”网站，按要求下载“新点投标文件制作软件”。

1.2 投标人凭 CA 锁登录，并按网上提示自行下载招标文件。使用“新点投标文件制作软件”按要求制作电子投标文件。投标人在制作电子投标文件时，应按要求进行电子签章。投标人编辑电子投标文件时，根据招标文件要求用法定代表人 CA 锁和企业 CA 锁进行签章制作；最后一步生成电子投标文件（\*.lytf 格式和\*.nlytf 格式）时，只能用本单位的企业 CA 锁。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定进行签章。

1.3 加密的电子投标文件为“洛阳市公共资源交易中心”网站提供的“新点投标文件制作软件”制作生成的加密版投标文件。未加密的电子投标文件应与加密的电子投标文件为同时生成的版本。

1.4 投标文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在投标文件内，严格按照本项目投标文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在响应被否决的风险。

1.5 投标文件所附证明材料均为原件的扫描件（或照片），尺寸和清晰度应该能够在电脑上被阅读、识别和判断；若投标人未按要求提供证明材料或提供不清晰的扫描件（或照片）的，投标小组有权认定其投标文件未对招标文件有关要求进行了响应，涉及资格性审查或符合性审查的将不予通过。

## 2、投标文件的提交

2.1 除电子投标文件外，不再接受任何纸质文件、资料等。

2.2 投标人应在提交投标文件截止时间前上传加密的电子投标文件（\*.lytf）到洛阳市电子招投标交易平台指定位置。上传时投标人须使用制作该投标文件的同一 CA 锁进行上传操作。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在提交投标文件截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。上传成功后将得到上传成功的确认。

2.3 投标人因洛阳市电子招投标交易平台问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易中心联系。

2.4（此条款仅适用于现场投标的项目）未加密的电子投标文件 1 份（\*.nlytf 格式）（U 盘介质），密封包装，注明项目名称，并在封套上加盖投标人单位公章或由投标人的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字。

## 3. 招标文件的澄清、修改

3.1 招标文件的澄清、修改将在河南省政府采购网（www.hngp.gov.cn）和洛阳市公共资源交易中心网站（www.lyggzyjy.cn）上发布“变更公告”，如需修改招标文件，则同时在洛阳市电子招投标交易平台发布“答疑文件”（答疑文件指修改后最新的招标文件）。对于各项目中已经成功报名并下载招标文件的投标人，将通过第三方短信群发方式提醒投标人进行查询。各投标人须重新下载最新的“答疑文件”，并以此编制投标文件。如不以最新发布“答疑文件”编制投标文件，造成响应无效的后果由投标人自己承担。

3.2 因洛阳市电子招投标交易平台在开标前具有保密性，投标人在投标文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因投标人未及时查看而造成的后果自负。

#### 4、招标开启

4.2.1 招标人在招标文件规定的时间和地点开启招标活动，投标人授权代表应携带企业 CA 锁参加。

4.2.2（此条款仅适用于现场投标的项目）招标代理机构将会同投标人代表检查自己的未加密的电子投标文件的密封情况。

4.2.3 各投标人应在规定时间内对本单位的投标文件解密。

4.2.4（此条款仅适用于现场投标的项目）如投标人现场解密失败，投标人应使用未加密的电子投标文件。

4.2.5（此条款仅适用于现场投标的项目）投标开启前没有提交未加密的电子投标文件，视同放弃使用未加密的电子投标文件投标。未加密的投标文件现场无法成功上传的，响应无效。

4.2.6（此条款仅适用于现场投标的项目）未加密的电子投标文件仅仅作为网上提交的加密的电子投标文件在特殊情况下才启用的备份资料。没有提交网上加密电子投标文件，仅提交未加密电子投标文件的，响应无效。

5、为便于投标人（投标人）制作投标（响应）文件，本投标（响应）文件格式所列招标投标的主体称呼及专业术语，也适用于政府采购非招标方式（竞争性投标、竞争性磋商、询价）对应的主体称呼及专业术语。

6、投标人《参与评审打分的证书（证件）一览表》及《参与评审打分的合同业绩一览表》中所填写内容须与表后所附的参与评审打分的证书（证件）扫描件、合同业绩扫描件相对应，否则将不予评审打分。采用竞争性投标、询价方式的，该两表不进行评审。

7、招标代理机构有权将《报价明细表》、《参与评审打分的证书（证件）一览表》及《参与评审打分的合同业绩一览表》内容进行公示。

## 目 录

第一章	招标公告 .....	45
第二章	投标人须知 .....	49
第三章	评标办法 .....	66
第四章	合同条款及格式.....	69
第五章	工程量清单 .....	72
第六章	图 纸.....	72
第七章	技术标准和要求.....	73
第八章	投标文件格式 .....	74

## 第一章 招标公告

### 一、招标条件

伊川县农业农村局 2021 年 1 万亩高标准农田建设项目，已由相关部门批准招标。招标人为伊川县农业农村局，建设资金来源：财政资金。现委托开信项目管理集团有限公司对该项目进行国内公开招标，欢迎有意向的潜在投标人参加投标。现将有关招标事宜公告如下：

### 二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：伊川县农业农村局 2021 年 1 万亩高标准农田建设项目

2.2 政府采购管理部门备案编号：伊川分采【2021】084 号

招标编号：伊川工施招标(2021)0112 号

招标代理机构编号：KXZBLY-21053-YC

2.3 建设地点：伊川县境内

2.4 工程概况：本项目为伊川县农业农村局 2021 年 1 万亩高标准农田建设项目，主要工程内容为灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程、农田输配电工程及其它等项目建设。

2.5 资金来源及预算控制金额：财政资金，项目总预算控制金额：12471095.94 元

2.6 标段划分及各标段控制价：本次招标共 9 个标段，（投标人只可对其中一个标段进行投标，如若对多个标段进行投标，则按照报名先后顺序确定有效标段）

一标段：1302209.54 元，葛寨镇总干渠

二标段：1763337.62 元，葛寨镇总干渠、生产道路 1

三标段：1397810.19 元，葛寨镇地埋管道主、支管

四标段：1631846.79 元，葛寨镇 PE de300 地埋管道

五标段：1389855.75 元，葛寨镇提灌站、蓄水池、变压器

六标段：1438514.70 元，葛寨镇生产道路 2、3、4、5、6

七标段：1047930.60 元，酒后镇道路 1、2

八标段：1327784.61 元，酒后镇 300 米机井极其配套

九标段：1171806.14 元，酒后镇 50 米机井极其配套

2.7 工程质量：符合国家质量验收备案标准；

2.8 工期：各标段均为 90 日历天；

2.9 招标范围：工程量清单、施工图纸及招标文件中规定的全部内容；

### 三、投标人资格要求

3.1、投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，且具有独立法人资格，持有有效的营业执照；

3.2、投标人具有水利水电工程施工总承包叁级及以上企业资质，并具备有效的安全生产许可证；

3.3、拟派项目经理具有水利水电工程专业二级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证，且至投标截止时无在建工程（须提供无在建承诺书，格式自拟），与本企业签订有效的劳动合同、须提供2020年6月以来连续6个月的社会保险证明（以社保中心网页截图或社保中心出具的社保证明为准）

3.4、拟任技术负责人须具有相关专业的中级及以上职称，与本企业签订有效的劳动合同、须提供2020年6月以来连续6个月的社会保险证明（以社保中心网页截图或社保中心出具的社保证明为准）；

3.5、投标人须提供2019年度或2020年度经第三方审计机构出具的财务审计报告：包括经第三方审计机构出具的审计报告和经审计的财务报表（包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附表）。成立不满一年的提供最近一月的财务报表；

3.6、投标人须提供自2020年1月以来任意3个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料：主要是指投标人有效期内的税务登记证（投标人提供加载有统一社会信用代码“多证合一”营业执照的，视为已提供税务登记证）以及缴纳增值税或企业所得税的凭据，缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

3.8、根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕15号）被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”的，被列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”（指政府采购行政处罚有效期内）的、被列入中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站（www.chinatax.gov.cn/）——纳税服务平台“重大税收违法失信案件信息”的投标人将被拒绝参加本次采购活动。（应当将信用记录清晰展开，查询日期须为公告发出之后，否则视同未提供）；

3.9、本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消投标资格；

3.10、本项目不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

1、本次招标文件在网上获取，请登录洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn），点击“交易登录”进入“洛阳市电子招投标交易平台”进行用户注册，并办理CA数字证书。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—主体注册CA办理。

2、办理数字证书后，请于2021年06月29日至2021年07月05日24:00，登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“交易登录”，选择“证书Key”方式登录，免费下载招标文件。如投多个标段，则应就所投每个标段分别下载获取。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标文件下载。

3、获取招标文件后，请到洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心栏目下载并安装最新版本投标文件制作工具，查看招标文件和制作电子投标文件。

## 五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2021年07月21日9时30分（北京时间）。

2、投标文件接收地点及开标地点为伊川县公共资源交易中心开标一室（伊川县）。

3、投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录洛阳市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至“洛阳市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

4、本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登录到洛阳市电子招投标交易平台（<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>），点击右上角【不见面开标大厅】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照洛阳市公共资源交易中心首页-办事指南-下载中心-操作手册-《洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）》。

5、除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 六、发布公告的媒体

1、本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》和《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。

2、投标人在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

## 七、联系方式

招标人：伊川县农村农业局

地址：伊川县智慧政务服务中心7楼农业农村局C区

联系人：温先生

电话：0379-69356605

代理机构：开信项目管理集团有限公司

地址：郑州市高新区西三环大学科技园东区10号楼10层

联系人：张先生

电话：0379--80853707

监管部门：伊川县财政局

监管部门联系人：伊川县财政局采购办

监管部门联系方式：0379-68337315





## 第二章 投标人须知

## 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：伊川县农业农村局 地址：伊川县智慧政务服务中心7楼农业农村局C区 联系人和联系方式：温先生 0379-69356605
1.1.3	招标代理机构	开信项目管理集团有限公司 地址：郑州市高新区西三环大学科技园东区10号楼10层 联系人和联系方式：张先生 0379-80853707
1.1.4	项目名称	伊川县农业农村局2021年1万亩高标准农田建设项目
1.1.5	建设地点	伊川县
1.1.6	政府采购管理部门 备案编号	伊川分采【2021】084号
1.1.7	招标编号	伊川工施招标(2021)0112号
1.1.8	招标代理机构编号	KXZBLY-20153-YC
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	资金落实情况	资金已落实
1.2.3	承包方式	施工总承包
1.2.4	招标方式	公开招标
1.3.1	招标范围	工程量清单、施工图纸及招标文件中规定的全部内容
1.3.2	计划工期	各标段均为90日历天；
1.3.3	质量要求	符合国家质量验收备案标准
1.3.4	安全目标、文明工地目标	安全目标：杜绝死亡、重伤事故 文明工地目标：市级文明工地
1.3.5	扬尘防治目标	做到“七个100%，八个必须”
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	详见“招标公告”
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	递交投标文件的截止之日17日前
1.10.3	招标人书面澄清的时间	递交投标文件的截止之日15日前

1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	施工图纸、工程量清单、招标答疑、通知、补充文件等相关资料
2.2.2	投标人要求澄清招标文件的截止时间	递交投标文件的截止之日 17 日前
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到招标文件澄清问题后 24 小时
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到招标文件修改问题后 24 小时
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：                      投标保证金为：                      一标段：人民币壹万肆仟元整（¥：14000.00元）；                      二标段：人民币壹万捌仟元整（¥：18000.00元）；                      三标段：人民币壹万肆仟元整（¥：14000.00元）；                      四标段：人民币壹万柒仟元整（¥：17000.00元）；                      五标段：人民币壹万肆仟元整（¥：14000.00元）；                      六标段：人民币壹万伍仟元整（¥：15000.00元）；                      七标段：人民币壹万壹仟元整（¥：11000.00元）；                      八标段：人民币壹万肆仟元整（¥：14000.00元）；                      九标段：人民币壹万贰仟元整（¥：12000.00元）；</p> <p><b>投标保证金的形式：电汇或银行转账、电子投标保函。</b></p> <p>1. 电汇或银行转账：                      （1）本次投标保证金不接受现金（含现金缴款单）。                      （2）每个标段（包）由“洛阳市电子招投标交易平台”自动生成一个对应的保证金账号，不同标段（包）的保证金账号不同。                      （3）如投标人投多个标段（包），则应按所投标段（包）的保证金账号和金额分别单笔足额缴纳（多笔合计的无效），否则将视为无效保证金。保证金缴款信息可在线打印。                      （4）保证金必须从投标人的基本账户通过转账方式于投标截止时间前转至指定账户，即“洛阳市电子招投标交易平台”自动生成的对应标段（包）的保证金账号之账户，以“洛阳市电子招投标交易平台”显示的到账金额和时间为准。                      （5）保证金的退还：在中标候选人公示发布后，非中标候选人的投</p>

		<p>标保证金，由系统自动原账号退还；中标公示发布之后，非中标人的候选人，投标保证金由系统自动原账号退还；中标人的投标保证金，自合同签订后 5 个工作日内（中标人通过洛阳市电子招投标交易平台上传合同扫描件，提交退还保证金申请）退还中标人的投标保证金。</p> <p><b>2. 电子投标保函：</b></p> <p>（1）投标人在洛阳市公共资源交易金融服务平台进行所投标段的电子投标保函申请（须通过基本户缴费），由系统自动加密并在线递交，开标后电子投标保函与投标文件同时解密并传送到评标系统。</p> <p>（2）电子投标保函申请详见洛阳市公共资源交易中心网站办事指南——洛阳市公共资源交易金融服务平台操作手册。</p> <p><b>（3）为保障投标保函真实性，保护投标信息安全性，预防围标串标行为，提高电子开评标工作效率，本次招标不接受纸质保函。</b></p>
3.5.3	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近三年
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.3	签字或盖章要求	<p>电子化投标文件的签章：</p> <p>1、投标人在生成电子化投标文件后，应对电子化投标文件进行签章（电子印章），未按规定对电子化投标文件进行盖章（电子印章）的视为无效投标。</p> <p>2、投标文件格式中要求法定代表人或授权委托人签字或盖章的，签字可以是手签后上传的，也可以是电子手写签字或电子签章。</p>
3.6.4	投标文件份数	<p>本项目实行全流程电子化交易，不接受纸质投标文件。</p> <p>电子版投标文件加密版 1 份。</p>
4.2.1	提交投标文件截止时间	见第一章招标公告。
4.2.2	提交投标文件地点	<p>递交地点：在投标截止时间前通过全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）（<a href="http://www.lyggzyjy.cn">http://www.lyggzyjy.cn</a>）系统中在线完成上传加密的电子投标文件，并在开标时携带企业CA锁远程解密电子投标文件。（提醒：投标人应考虑投标数据传输耗时以及意外情况的影响，适当提前上传）</p>
4.2.3	投标文件份数及其他要求	<p>本项目实行全流程电子化交易，不接受纸质投标文件。</p> <p>加密的电子投标文件一份（*.lytf 格式）；。</p>
4.2.5	投标文件上传问题联系方式	<p>投标人因洛阳市电子招投标交易平台问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易中心联系。联系方式：400-998-0000；</p>

		0379-69921055。
5.1	开标时间及地点	时间：2021年07月21日上午09时30。 地点：伊川县公共资源交易中心开标一室。
5.4	开标程序	密封情况检查：投标人和监督人共同查验 开标顺序：按递交标书时间的逆顺序
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5人，技术经济专家5人；（招标人不参与评标） 开标前从相关专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，由评标委员会按照投标人得分高低，推荐2名中标候选人。并列得分第一的按报价较低者优先考虑。
7.3.1	履约保证金	本项目不收履约保证金
7.3.2	付款方式	甲方按乙方工程建设进度拨款：工程完工后付款60%，审计结束后付款97%，剩余3%工程款为质保金一年后支付完毕。
招标控制价		招标控制价：12471095.94元。 其中一标段：1302209.54元，二标段：1763337.62元，三标段：1397810.19元，四标段：1631846.79元，五标段：1389855.75元，六标段：1438514.70元，七标段：1047930.60元，八标段：1327784.61元，九标段：1171806.14元，十标段：监理 183700.00元。
<b>需要补充的其他内容</b>		
<p>1、本工程招标实行招标控制价，超出控制价的投标文件按废标处理。</p> <p>2、招标代理服务费按照国家最新相关规定执行，由中标单位支付。</p> <p>3、如由于投标人的原因导致招标失败的，本次招投标相关费用从该投标人的投标保证金中扣除。</p> <p>4、本招标文件解释权归招标人。</p> <p>5、未尽事宜，按相关法律及有关规定执行。</p>		

## 1. 总则

1.1.1 项目概况：略（详见招标公告中标段划分）

1.1.2 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.3 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目承包方式：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目招标方式：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量和安全文明施工要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的安全目标、文明施工目标：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(3) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(4) 其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 本项目不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 被责令停业的；
- (7) 被暂停或取消投标资格的；
- (8) 财产被接管或冻结的；
- (9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定招标人不组织踏勘现场，投标人自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 投标人在踏勘现场工程场地和相关的周边环境的情况作为编制投标文件的参考依据，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### 1.10 投标预备会

1.10.1 招标人不组织召开投标预备会。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达或传真至招标人，以便招标人澄清。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

#### 1.11 分包

不允许分包。

#### 1.12 偏离

本工程不允许偏离。

#### 1.13 农民工工资保障金

1.13.1 按照洛阳市住房和城乡建设局《关于进一步规范农民工工资保障金和工程担保管理的通知》洛建【2019】79号执行：

(1) 企业注册地在洛的施工企业按照单项工程总造价的1%存储农民工保障金，外地进洛施工企业按照单项工程总造价的2%存储农民工工资保障金。

(2) 被评为我市“重点扶持企业”或近两年内落实实名制信息化管理且没有拖欠不良行为记录的施工企业，根据企业申请，可选择一次性存储一定数额的应急押金的农民工工资保障金缴存方式，不再按单项工程存储农民工工资保障金，并在市区范围内通用。其中：

(一) 市重点扶持企业一次性存储应急押金 100 万元；

(二) 特级、一级建筑业企业一次性存储应急押金 200 万元；

(三) 二级、三级建筑业企业一次性存储应急押金 50 万元；

(3) 建设项目由外地施工企业施工的建设单位按照单项工程总造价 2%缴纳农民工保障金；项目由我市建筑企业施工的建设单位按照单项工程总造价的 1%缴纳农民工保障金；建设项目由我市重点扶持企业施工建设单位该项目可享受对应重点扶持企业一次性存储应急押金的优惠政策。

(4) 施工企业发生拖欠农民工工资或建设单位拖欠工程款造成拖欠农民工工资，经建设主管部门和劳动监察部门认定，可使用施工企业或建设单位缴存的农民工工资保障金，用于垫付被拖欠的农民工工资。

农民工工资保障金使用后，相关企业应在一个月内按标准足额补缴；逾期未补缴的，记入洛阳市建筑市场诚信建设“黑榜”名单，并予以追缴。

1.13.2 投标人提交的投标文件中未对农民工工资保障金进行承诺的，在评标时对其投标文件按照废标处理。

#### 1.14 工程款支付

以发包方和中标方合同为准。

## 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人确认已收到该修改。



### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金（递交保证金的凭证复印件）；
- (4) 已标价工程量清单；
- (5) 施工组织设计；
- (6) 项目管理机构；
- (7) 资格审查资料；
- (8) 洛阳市工程建设项目廉洁自律告知书；
- (9) 洛阳市建设工程廉洁自律承诺书；
- (10) 其他投标人认为与本次招标有关的、能体现自身情况的资料。

#### 3.2 投标报价

3.2.1 本工程量清单按施工图纸、招标文件和现行定额及有关造价文件进行编制。

3.2.2 投标报价为投标人的投标文件中提出的各项支付金额的总和，除非合同中另有规定，投标人在投标总价中的价格均包括完成该工程施工图纸、已标价工程量清单书及合同约定内的全部费用，直接费、间接费、利润、税金、风险费等所有费用。

3.2.3 投标人的投标报价，应是完成本须知招标范围内和合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由减少、增加、重复。

3.2.4 投标人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、储存空间、及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

3.2.5 投标人的报价应含有所投服务、税费、交付后约定期限内免费后续服务等工作所发生的一切应有费用。

3.2.6 投标人只允许有一个报价，任何有选择的报价都不予接受。

3.2.7 除政策性文件规定以外，投标人所报价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

#### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效

期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应在投标截止日期前，按投标人须知前附表规定的金额和形式递交保证金，并作为其投标文件组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 中标公示期结束后 5 日内，向未中标的投标人退还保证金；招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。投标人逾期未来退还投标保证金的，招标人将不支付资金占用费。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

### 3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格审查时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足招标文件的要求，具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

### 3.6 备选投标方案

按照投标人须知前附表的规定，投标人不得递交备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标人登录“洛阳市公共资源交易中心”网站，按要求下载“新点投标文件制作软件”。

3.7.2 投标人凭 CA 锁登录，并按网上提示自行下载招标文件。使用“新点投标文件制作软件”按要求制作电子投标文件。投标人在制作电子投标文件时，应按要求进行电子签章。投标人编辑电子投标文件时，根据招标文件要求用法定代表人 CA 锁和企业 CA 锁进行签章制作；最后一步生成电子投标文件（\*.lytf 格式和\*.nlytf 格式）时，只能用本单位的企业 CA 锁。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定进行签章。

3.7.3 加密的电子投标文件为“洛阳市公共资源交易中心”网站提供的“新点投标文件制作软件”制作生成的加密版投标文件。

3.7.4 招标文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在投标文件内，严格按照本项目招标文

件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在投标文件被否决的风险。

3.7.5 投标文件所附证明材料均为原件的扫描件（或照片），尺寸和清晰度应该能够在电脑上被阅读、识别和判断；若投标人未按要求提供证明材料或提供不清晰的扫描件（或照片）的，评标委员会有权认定其投标文件未对招标文件有关要求进行响应，涉及资格审查性或符合性审查的将不予通过。

#### **4、投标文件提交**

##### **4.1 投标文件的提交**

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的提交投标文件截止时间前提交投标文件。不接受邮寄、电报、电话、传真等方式。除电子投标文件外，不再接受任何纸质文件、资料等。

4.1.2 投标人提交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 投标文件份数及其他要求：见投标人须知前附表。

4.1.4 投标人应在提交投标文件截止时间前上传加密的电子投标文件（\*.lytf）到洛阳市电子招投标交易平台指定位置。上传时投标人须使用制作该投标文件的同一 CA 锁进行上传操作。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。上传成功后将得到上传成功的确认。

4.1.5 投标人因洛阳市电子招投标交易平台问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易中心联系。联系方式见投标人须知前附表。

4.1.6 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所提交的投标文件不予退还。

##### **4.2 投标文件的修改与撤回**

4.2.1 投标人在提交投标文件后可对其投标文件进行修改并重新上传投标文件或在洛阳市电子招投标交易平台上进行撤回投标文件的操作。

4.2.2 提交投标文件截止时间以后不得修改投标文件。

#### **5、开标**

5.1 本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅选择洛阳市公共资源电子招投标系统进行登录(网址为 <http://t.cn/A6huPROa>)，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解

密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

5.2 开标时，各投标人应在规定时间内对本单位的投标文件解密。开标时，招标代理机构将通过洛阳市电子招投标交易平台进行唱标。

### 5.3 开标异常处理

当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，并在恢复正常后及时安排时间开标：

- (1)系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2)系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；(3)系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；(4)出现断电事故且短时间内无法恢复供电；(5)其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

### 5.4 投标人出现下列情况之一者，按废标处理：

- (1) 开标时未在规定时间内进行解密的；
- (2) 投标文件未按规定加盖印章的；
- (3) 投标文件超过截止时间送达者；
- (4) 未按规定提交足额投标保证金的；
- (5) 投标文件的关键内容字迹模糊，无法辨认的；
- (6) 在同一个项目中有两个同类数字，又未注明其中哪一个有效的；
- (7) 投标函无报价、无工期、无质量等级或质量等级低于招标文件要求的；
- (8) 投标人投标报价超过招标控制价的；
- (9) 投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其成本的，当评委会要求其做出书面说明并提供相关证明材料时，投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的；
- (10) 未按照要求递交《洛阳市工程建设项目廉洁自律告知书》和《洛阳市工程建设项目廉洁自律承诺书》的；
- (11) 有其他违反有关法律、法规规章规定情况的。

### 5.5 细微偏差影响投标文件的有效性

细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件要求，但个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。

5.5.1 投标文件中大写金额和小写金额不一致的，以大写为准；

5.5.2 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 5.6 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、标段名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (7) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (8) 开标结束。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标办法

评标委员会按照第三章“评标办法”对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 合同授予

### 7.1 定标方式

由评标委员会按照投标人的得分高低推荐 1—3 名中标候选人。

### 7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

### 7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，由中标人持中标通知书根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还，中标人顺延；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

### 7.4 履约保证金

7.4.1 合同签订前，中标人应按投标人须知前附表规定向招标人提交履约保证金。

7.4.2 中标人未按要求向招标人提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2) 根据本招标文件规定否决不合格投标或者界定为废标后，有效投标不足三个的，招标人应当依法重新招标。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社

会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 付款方式

甲方按乙方工程建设进度拨款：工程完工后付款 60%，审计结束后付款 97%，剩余 3%工程款为质保金一年后支付完毕。

附件一：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于年月日时前递交至  
（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在年月日时前将原件递交至  
（详细地址）。

招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年 月 日



附件二：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

### 第三章 评标办法

#### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	按得分高低顺序推荐前 2 名为中标候选人。
2	形式评审标准	投标人名称	与营业执照一致
		投标函电子签章	符合招标文件要求
		报价唯一	符合“报价唯一要求”
3	资格评审标准	营业执照	符合“投标人须知前附表”的规定
		资质等级	符合“投标人须知前附表”的规定
		项目经理	符合“投标人须知前附表”的规定
		技术负责人	符合“投标人须知前附表”的规定
		社会保险证明	符合“投标人须知前附表”的规定
		信用记录查询	符合“投标人须知前附表”的规定
		审计报告	符合“投标人须知前附表”的规定
		依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料	符合“投标人须知前附表”的规定
4	响应性评审标准	投标内容	符合“投标人须知前附表”的规定
		投标保证金	符合“投标人须知前附表”的规定
		投标报价	符合“投标人须知前附表”的规定
详	投标报价	投标报价（50 分）	评标基准价：为所有有效投标人投标报价总和的

细 评 审	(满分 50 分)		平均值,如果有效投标单位超过 5 家(包含 5),则去掉 1 个最高价,1 个最低价;若小于 5 家,则不去;计算方式: 投标报价与基准价相比的差额率, 投标报价与评标基准价相等得满分 50 分,每高 1%扣 2 分, 每低 1%扣 1 分, 扣完为止。
	技术标 (满分 30 分)	1. 项目组织机构的设置 (3 分)	方案针对性强、内容完整、方案优者得 3 分, 基本合理得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		2. 主要物资计划 (3 分)	合理、措施可行得 3 分, 基本可行得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		3. 施工机械计划 (3 分)	合理、措施可行得 3 分, 基本可行得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		4. 劳动力安排计划 (3 分)	合理、措施可行得 3 分, 基本可行得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		5. 确保工程质量的技术组织措施 (3 分)	质量管理体系健全、技术组织先进、合理得 3 分, 基本合理得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		6. 确保安全生产的技术组织措施 (3 分)	安全管理体系健全、安全措施得当、合理、可行得 3 分, 基本可行得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		7. 确保工期的技术组织措施 (3 分)	技术组织安排合理、措施可行得 3 分, 基本可行得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		8. 确保文明施工的技术组织措施 (3 分)	文明施工、环境保护管理体系健全、措施完整到位得 3 分, 基本到位得 2-3 分,其次 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		9. 施工总进度表或工期网络图 (2 分)	进度计划合理、可行得 2 分, 基本可行得 1-2 分, 缺项者得 0 分;
		10. 配合措施及重点难点解决措施 (2 分)	有与发包人、监理人、设计人的配合措施及重点难点解决措施, 措施合理、基本可行得 2 分,其次 1-2 分; 缺项者得 0 分;
11. 内容完整性和编制水平 (2 分)	编制内容完整, 对招标范围内各专业工程均有叙述, 施工组织措施编制针对性强, 切实可行, 由评委们横向比较打分(1-2 分).		

综合标 (满分20分)	企业业绩：6分	投标人自2018年01月01日以来具有类似工程（项目金额不小于招标控制价的）业绩的，每一项得2分，最多得6分（投标文件中须附中标结果公示网页截图、合同、中标通知书扫描件，金额和时间以合同为准，否则不得分）。
	体系认证：3分	投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每有一个得1分，（在投标文件中附证书扫描件及认证平台网页查询，否则不得分）。
	企业信用评价：4分	近三年（投标截止日前三年内），投标人连续三年及以上被评为AAA级的企业得4分，连续两年被评为AAA级的企业得3分，任意一年内被评为AAA级的企业得2分；近三年（投标截止日前三年内），任意一年内被评为AA级的企业得1分。没有不得分。
	服务承诺：4分	1、投标人保证施工质量、工期、安全的措施及承诺，包括应急处理方案等进行综合判断，酌情在1-2分区间打分。 2、对有关内容的承诺、投标人优势等承诺，酌情在1-2分区间打分。
	综合评价：3分	由评委根据投标人的投标文件编制的详实、合理、认真程度等综合印象进行打分。1-3分。

#### 四、投标人的最终得分

评分汇总工作由评委会指定不少于2名评委，在评委会监督下进行各投标单位每项得分和总计得分。在评标委员会完成对投标报价、施工组织设计、综合（信用）标的评审后，取其所有评委打分总分的平均值，作为该投标人的最终得分。计算结果保留2位小数，第3位四舍五入。

投标人得分按所有评委总计得分的算术平均值，排出得分名次，得分最高的3名为中标候选人。当合计得分最高的出现相等时，按投标总报价由低到高的顺序排列，如总得分和投标总报价也相同的，按施工组织设计得分由高到低的顺序排列。

## 第四章 合同条款及格式

### 第一部分 协议书（范本）

甲方（全称）\_\_\_\_\_

乙方（全称）\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方协商一致，订立本合同协议书。

#### 一、项目概况

项目名称：\_\_\_\_\_

建设地点：\_\_\_\_\_

建设规模：\_\_\_\_\_

工程结构类型：\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_

#### 二、项目承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_

#### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，以甲方签发开工令为准。

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天

#### 四、质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_。

#### 五、合同价款(人民币)

本项目合同总价为：

（大写）：\_\_\_\_\_元

（小写）：\_\_\_\_\_元

建安工程费用=承包人实际完成本工程的工程总造价±设计变更；

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、明确双方权利、义务的纪要、协议
- 4、本合同通用条款

- 5、投标书、招标文件和中标通知书
- 6、施工图纸等设计文件
- 7、标准、规范及有关技术文件、技术要求
- 8、已标价的工程量清单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、本合同协议书中有关内容与正式合同不一致的，以正式合同为准。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付工程款项。

#### 十一、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

住 所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 第二部分 通用条款

本部分参照《建筑工程施工合同》（GF-2017-0201）通用条款。

## 第三部分 专用条款

以上“合同条款”为合同签订时的基本内容，若需修改等未尽事宜，及合同专用条款，待投标人中标后签订合同时与招标人协商确定。最终文本是招标人与中标人根据招标文件、投标文件等经双方投标后形成的合同文本。

## 第五章 工程量清单

(另发)

## 第六章 图纸

(另发)



## 第七章 技术标准和要求

严格按照图纸设计及现行建筑工程施工质量验收规范、标准要求施工，所有建筑材料、构配件必须达到合格标准，附合格证及有关质量证明材料，并按规定进行见证取样复试。

## 第八章 投标文件格式

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (标段)

# 投 标 文 件

招标编号：

投标人：（盖单位章） \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ （签字）

年 月 日

## 洛阳市工程建设项目廉洁自律告知书

为维护公平竞争的市场秩序，从源头上有效防止和制止违法违纪行为和腐败问题的发生，促进工程项目建设廉洁优质高效，现就有关事项告知如下：

- 一、严格遵守工程项目建设法律、法规及规章制度；
  - 二、严格遵守职业道德，坚持公开、公正、公平、诚信的原则；
  - 三、严格执行工程建设项目合同文件，自觉按合同办事；
  - 四、严格执行工程建设项目招标投标、物资采购、设计变更、质量认证、安全生产等各项规定；
  - 五、严禁为了获取不正当的利益而损害国家利益、社会公共利益或他人合法权益；
  - 六、严禁向项目建设单位和相关职能部门及有关人员赠送礼金、有价证券、贵重物品或回扣、好处费、感谢费等，不直接或变相行贿搞商业贿赂；
  - 七、加强内部监督，并自觉接受有关职能部门对工程建设情况的监督检查；
  - 八、严格执行廉洁从业各项规定，并向市委、市政府作出廉洁自律承诺。
- 违反上述告知事项造成不良影响或严重后果的，按照国家有关法律法规予以处理；涉嫌犯罪的，移送司法机关依法追究刑事责任。

本人已认真阅读并充分理解以上条款，并代表所属单位严格遵守。

法人代表签名：                    单位（盖章）：                    日期：

备注：不按招标文件要求递交此告知书，按废标处理。

## 洛阳市工程建设项目廉洁自律承诺书

为切实加强工程建设领域的党风廉政建设，督促相关单位严格遵守廉洁从业的有关规定，有效

预防和制止各种违法违纪行为和腐败问题的发生，确保把工程项目建设成为廉洁工程，促进经济社会科学发展，作为工程建设的单位，特向市委、市政府作出如下庄严承诺：

一、严格遵守党纪国法和各项规定，将廉政建设和廉洁从业的各项要求贯彻始终，不插手和不干预工程建设项目正常开展或干扰正常的监管和执法活动，廉洁自律，加强监督，保证将工程建成为廉洁工程。

二、严格遵守职业道德，坚持公开、公正、公平的原则，依法合规参与竞争，努力推进诚信建设，不从事任何不正当竞争和任何违法违纪的行为。

三、建立并落实党风廉政建设和廉洁从业责任制，健全行之有效的规章制度，在工程报批立项、招标投标、资金运用、物资采购、设计变更、预算决算、质量认证、工程验收和设计、施工、监理过程中不以任何形式以权谋私、以工程谋私、索贿受贿，直接或变相行贿搞商业贿赂。

四、建立工程质量监管保证体系。严格按照国家各项相关法规和技术规范从事设计、施工、监理，确保工程设计、施工组织、质量监理全部依法合规。

五、建立安全生产监管保证体系。按照国家各项相关法律和技术规范，在工程建设中落实安全生产“三同时”要求，确保施工人员和其他人员生命及人身安全，严防各类安全事故的发生。

六、遵守财经法规，厉行勤俭节约，杜绝铺张浪费，严格控制开支，最大限度地压缩工程费用，节约资金。

七、定期不定期地对工程建设中的廉政建设和廉洁从业情况进行内部监督检查，同时主动接受外部有关部门依法依规的监督检查，及时发现和整改存在的各种问题。

八、如在工程建设中发生违法违纪行为和腐败问题，自愿接收党纪，政纪处理直至追究法律责任。

承诺单位（盖章）：

法人代表（签字或盖章）：

时间： 年 月 日

**备注：不按招标文件要求递交此承诺书，按废标处理。**

## 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、其他材料

## 一、投标函及投标函附录

### (一) 投标函

(招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (标段) 施工招标文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) \_\_\_\_\_ 元 (¥\_\_\_\_\_ )。的投标总报价承接本工程，严格按照合同约定施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。设计变更及预算外签证优惠率\_\_\_\_\_ %；

2. 如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，工期\_\_\_\_\_ 日历天，工程质量达到\_\_\_\_\_ ，安全目标\_\_\_\_\_ ，文明工地目标\_\_\_\_\_ ，扬尘防治目标\_\_\_\_\_ 。

3. 项目经理：\_\_\_\_\_ (注册编号：\_\_\_\_\_ )。

4. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币 (大写) \_\_\_\_\_ 元 (¥\_\_\_\_\_ )，我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. (其他补充说明)。

投 标 人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## (二) 投标函附录

工程名称					
投标人					
项目经理		级别		注册编号	
投标范围					
投标报价	大写：				
	小写：				
投标工期					
质量目标					
安全目标					
文明工地目标					
扬尘防治目标					
投标有效期					
农民工工资保证金承诺	1. 以前所承建工程工资支付情况，是否存在拖欠或克扣。				
	2. 中标后能否足额存入农民工工资保证金				
	3. 其承包的工程项目一旦出现拖欠职工工资，是否可由建设行政主管部门从工资保证金中先予划支。				
	工程投标申请人提交的投标文件不具备出现以上三项承诺的，在开标时对其实行“一票否决”。				

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（标段）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字并盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、投标保证金

附：银行原始转账凭证复印件

## 五、已标价的工程量清单

## 六、施工组织设计

1. 投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：
2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度计划图

附表一：拟投入的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二：拟配备的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度计划图，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。



## 八、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
帐号					技 工	
经营范围						
备注						

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	



### (三) 近年发生的诉讼和仲裁情况

## 九、其他资料